

**Römergarten, Kaiseraugst, Wohnbauten 2. Baufeld
Überbauung mit 98 Wohnungen und Einstellhalle**



Im Rahmen einer grossen Gesamtüberbauung werden auf dem Gelände einer ehemaligen, jetzt aufgefüllten Kiesgrube in drei Baufeldern jeweils ca. 100 Wohneinheiten gebaut.

Auf der Grundlage der vorgegebenen volumetrischen Erscheinung wurden im mittleren der drei Baufelder 98 Wohnungen mit 2 1/2-Zimmer bis 5 1/2-Zimmer, sowie eine Einstellhalle mit 84 Plätzen geplant. Der Ausbaustandard der Wohnungen entspricht dem mittleren Mietwohnungssegment.

Das äussere Erscheinungsbild orientiert sich am vorgängig erstellten ersten Baufeld, die Materialisierung und die Farbgebung vermittelt zwischen den drei Baufeldern.

Als Bauträger konnte die Swiss Life/Rentenanstalt gewonnen werden, realisiert wurde die Überbauung mit der Arigon Generalunternehmung.

Planung und Erstellung: 2006-2010
Baukosten: ca. 35'000'000.00

