

Steinbühlweg/Bettenstrasse, Allschwil
5 MFH mit 20 Eigentumswohnungen und Einstellhalle



Auf der Parzelle einer ehemaligen Druckerei mitten im Wohngebiet konnte nach dem Abbruch eine Neuüberbauung mit 20 Eigentumswohnungen erstellt werden.

Um der Massstäblichkeit des Quartiers gerecht zu werden, wurde ein Konzept mit fünf kleinen Gebäuden mit je 4 Wohnungen gewählt, die sich in Reihung auf der langen, schmalen Parzelle auffädeln.

Im Erd- und Obergeschoss sind jeweils 5 1/2-Zimmerwohnungen über die ganze Geschossfläche angeordnet. Im 2.OG und DG wurden jeweils zwei nebeneinanderliegende Maisonnette-Wohnungen mit 4 1/2-Zimmern realisiert. Dadurch wurden 10 Wohneinheiten mit attraktiven Dachterrassen geschaffen.

Die Gebäude erfüllen den Minergiestandard.

Planung und Erstellung: 2008-2010
Baukosten: 14'700'000.00

